

INFORME DE GESTIÓN SECTORIAL Y DE MANDANTES SEPTIEMBRE 2011

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA - DIPLAC



**Ministerio de
Obras Públicas**

INFORME DE GESTIÓN 2011, PRESENTACIÓN:

El Informe de Gestión reúne información de todos los contratos administrados por la Dirección de Arquitectura, mostrando en forma global y en detalle por cada región la distribución de inversión tanto en programas sectoriales, como en los distintos fondos de mandantes.

Este Informe entrega mensualmente un breve resumen de la situación de proyectos relevantes para nuestra Dirección, como son los proyectos sectoriales de reconstrucción.

Además, desde el segundo semestre de 2011 se incorpora un reporte mensual de las metas de Director Nacional de Arquitectura.

En relación a la Meta Colectiva "Mejoras al Informe de Gestión" (Indicador N°7) que permite incorporar a este informe datos solicitados por regiones, se presenta toda la carga de trabajo de nuestras 15 Direcciones Regionales, diferenciando entre ideas, proyectos mandados y contratos vigentes.

Finalmente, se incluyen también los índices de contratos activos por Inspector Fiscal, un resumen del valor por m² en obras nuevas, un extracto del Informe de Presupuesto Sectorial, y un resumen de los llamados a licitación producidos durante el mes.

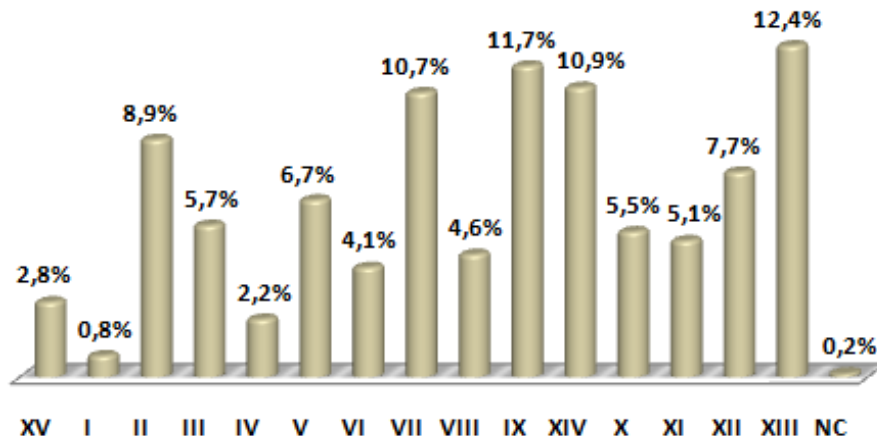
I. INVERSIÓN SECTORIAL Y MANDANTES.

La Dirección de Arquitectura actualmente tiene a su cargo una cartera de **400 contratos sectoriales y de mandantes**, cuyos **montos contratados suman en total M\$320.058.751.-** (monto vigente). De este global, a la fecha se ha ejecutado un monto de **M\$182.963.089.- lo que corresponde a la inversión acumulada de contratos vigentes**, incluyendo estados de pago de años anteriores.

En relación al **periodo enero - septiembre del año en curso**, **la D.A registra una inversión de M\$65.505.378.-**, esto es un 17% de inversión sectorial y un 83% de inversión de mandantes.

El siguiente gráfico muestra la participación regional en la inversión ejecutada durante el año 2011 en contratos vigentes:

PARTICIPACIÓN REGIONAL EN LA
INVERSIÓN 2011, SECTORIAL Y MANDANTES



1. INVERSIÓN SECTORIAL.

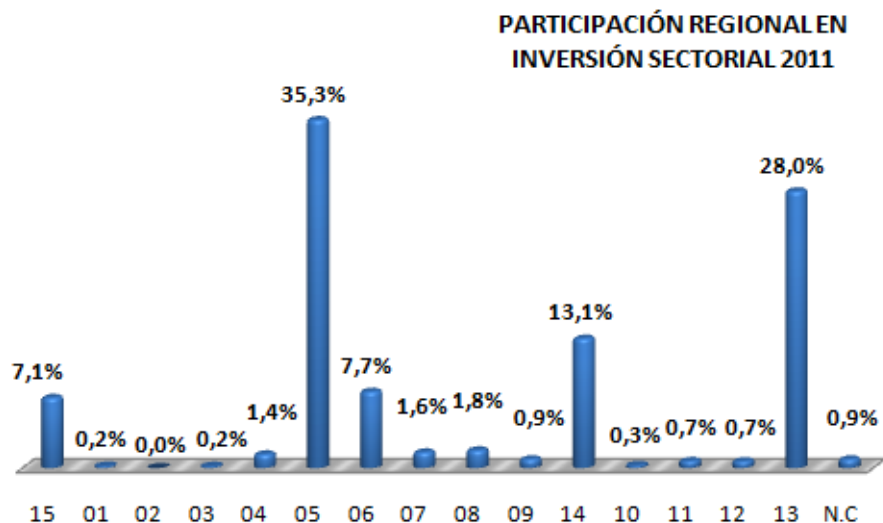
En el **período enero-septiembre 2011**, la **inversión sectorial de la Dirección de Arquitectura es de M\$11.007.564.-**

La Ley de Presupuesto inicial, bajo el Subtítulo 31, asignó a la D.A. un monto de M\$31.524.567.-, que ha sido modificado durante este año, llegando a un **presupuesto actual de M\$23.143.832.-**

Es decir, la inversión sectorial del periodo enero-septiembre es de un 47%.

En relación a esta inversión 2011, las regiones de Valparaíso (M\$3.881.852.-) y Metropolitana (M\$3.086.342.-) son las que han tenido una mayor inversión este año, reuniendo en conjunto un 63% de toda la inversión a la fecha.

La distribución de **inversión 2011** por región, se observan en el siguiente gráfico:



REGIÓN	INVERSIÓN SECTORIAL (M\$)					
	CTTOS. VIGENTES	LEY DE PPTO. INICIAL	FONDOS DECRETADOS	INVERSIÓN 2011		SALDO X INVERTIR
		1	2	3	3/2	1-3
15	3	1.201.062	1.215.646	783.144	64,4%	432.502
01	5	45.000	252.200	23.723	9,4%	228.477
02	0	40.000	130.000	0	0,0%	130.000
03	3	157.344	168.460	20.452	12,1%	148.008
04	3	225.472	357.069	154.830	43,4%	202.239
05	9	5.233.679	5.655.005	3.881.852	68,6%	1.773.153
06	3	2.971.502	2.608.313	851.683	32,7%	1.756.630
07	6	2.423.605	1.331.968	176.953	13,3%	1.155.015
08	5	1.500.984	767.610	198.011	25,8%	569.599
09	1	436.000	643.904	100.000	15,5%	543.904
14	1	1.646.566	1.667.066	1.444.504	86,6%	222.562
10	4	111.000	101.000	32.000	31,7%	69.000
11	13	78.000	207.347	79.499	38,3%	127.848
12	2	106.313	106.079	76.127	71,8%	29.952
13	17	14.821.927	5.203.476	3.086.342	59,3%	2.117.134
N.C	6	35.586	2.728.731	98.444	3,6%	2.630.287
FONDOS SIN DISTRIBUIR		490.527	60.643	0	0,0%	60.643
TOTAL	81	31.524.567	23.204.517	11.007.564	47,4%	12.196.953

NOTAS IMPORTANTES:

- 1) La información de **contratos** sectoriales es rescatada del Sistema de Información Financiera SAFI y sólo considera contratos en Ejecución de Asignaciones 002, 004/704.
- 2) Los montos Sectoriales de Conservación Infraestructura MOP (Apoyo y Preventiva) se encuentran distribuidos por cada Región.

CONTRATOS SECTORIALES DE RECONSTRUCCIÓN.

Según los cambios comprometidos en relación a la Meta Colectiva "Mejoras al Informe de Gestión" (Indicador N°7), a contar de junio de 2011 se entregará un reporte de los contratos de reconstrucción sectoriales. Esta información es un resumen del Informe Ejecutivo de Avance Semestral entregado por el Departamento de Gestión Transversal y Territorial.

PROYECTO SECTORIAL DE RECONSTRUCCIÓN	ETAPA	FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO	MONTO VIGENTE	AVANCE FÍSICO	AVANCE FINANC.	OBSERVACIONES
REGIÓN DE VALPARAÍSO							
Reposición Casa de Huéspedes Campamento de Vialidad	Ejecución de Obras	19.01.2011	15.08.2011	M\$55.551.-	100%	100%	Terminado.
Reposición Bodega Campamento de Vialidad El Belloto Quilpué.	Ejecución de Obras	19.01.2011	15.08.2011	M\$86.887.-	100%	100%	Terminado.
REGIÓN DE O'HIGGINS							
Reposición y Ampliación MOP Rancagua.	Demol. y Extracción Escombros	14.10.2010	22.12.2010	M\$92.825.-	100%	100%	Terminado.
Reposición y Ampliación MOP Rancagua.	Ejecución de Obras	19.01.2011	14.12.2011	M\$2.741.634.-	63%	34%	Inicialmente el Área de Telecomunicaciones del MOP cubriría el costo del proyecto de las corrientes débiles, sin embargo, al final será tratado como un aumento de obras del orden de \$ 97.000.000 que se encuentra en trámite de aprobación desde el 22.08.2011 en la División de Planeamiento del nivel Central.
REGIÓN DEL MAULE							
Reposición Dirección Gral. de Aguas MOP VII Región del Maule.	Ejecución de Obras (PCR)	07.05.2011	01.01.2012	M\$534.537.-	43%	20%	La obra tuvo un retraso inicial que originó una reprogramación de las etapas contempladas. En este momento ha recuperado el ritmo para terminar en plazo. En desarrollo normal.
Reposición Edificio Oficinas Dirección Prov. Vialidad Curicó.	Ejecución de Obras (PCR)	03.06.2011	28.03.2012	M\$409.955.-	35%	10%	A la fecha este proyecto se encuentra en ejecución de obras.
Reposición Oficinas y Talleres Dirección Prov. Vialidad Cauquenes.	Ejecución de Obras (PCR)	30.07.2011	24.05.2012	M\$512.477.-	9%	0%	Se llamó a primera licitación por propuesta pública, declarándose desierta y posteriormente se llamó a licitación por propuesta privada, adjudicándose a la empresa Constructora Ángel Bartolomé. A la fecha este proyecto se encuentra en ejecución de obras.
Reposición Talleres Dirección Prov. Vialidad de Talca.	Ejecución de Obras (PCR)	12.07.2011	07.03.2012	M\$518.454.-	7%	0%	Diseño y construcción simultanea de galponaje para talleres y oficinas de la Dir. Prov. de Vialidad. Este proyecto tuvo una primera licitación por propuesta pública que fue declarada desierta y luego una licitación por propuesta privada. A la fecha este proyecto se encuentra en ejecución de obras.
Reposición Talleres Vialidad Provincial Linares.	Adjudicado el 26.08.2011	27.08.2011	20.08.2012	M\$1.296.157.-	0%	0%	Al 30 de septiembre se ha finalizado la instalación de faenas en la obra.
Reposición Bodegas y Galpones Vialidad Curepto	Adjudicado el 18.08.2011	19.08.2011	06.11.2011	M\$57.466.-	35%	35%	La obra se ejecuta normalmente.
REGIÓN DEL BÍO BÍO							
Reposición Edificio Provincial Vialidad MOP Arauco Lebu	En trámite.	Noviembre 2011	Junio 2012	M\$428.000.-			Luego de 2 licitaciones declaradas desiertas (Cañete y Lebu) y otra fuera de bases (Concepción), la Contraloría Regional del Bío Bío resolvió que estos convenios deben ser suscritos por el Director Nac. de Arquitectura y con visto bueno del DGOP, para toma de razón por la Contraloría Nacional. Por lo tanto, se confeccionaron y remitieron al Nivel Central los siguientes Convenios ad-referendum:
Reposición Bodegas y Recintos Inspectoría de Obras Vialidad Cañete	En trámite.	Noviembre 2011	Junio 2012	M\$127.053.-			Contrato 1, Repos. Provincial de Concepción Contrato 2, Repos. Provincial de Arauco, Lebu, y Repos. Galpones de Inspectorías de Cañete.
Reposición Oficina Provincial de Vialidad Concepción	En trámite.	Noviembre 2011	Agosto 2012	M\$699.000.-			Según el nuevo cronograma de actividades, el inicio de obras debería producirse en noviembre 2011. Sin embargo, toda la programación está sujeta a la gestión inicial del Departamento Jurídico del N.C para revisión de los convenios, el visto bueno del DGOP y al tiempo que tomará Contraloría Nac. en la Toma de Razón.

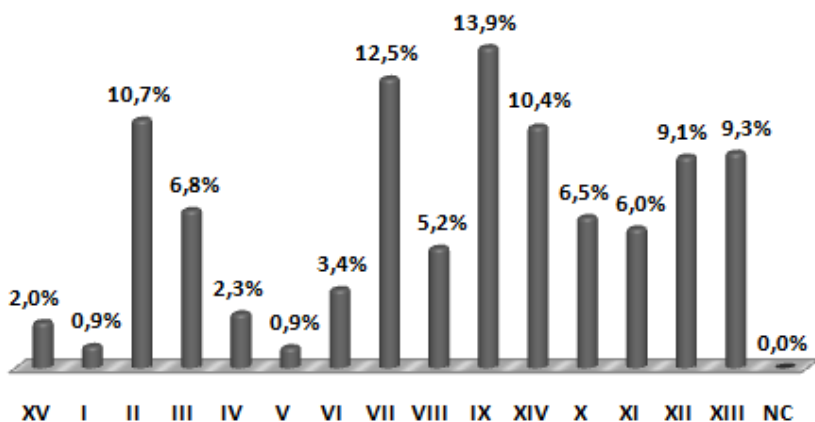
2. INVERSIÓN DE MANDANTES.

Al cierre de septiembre se registran **319 contratos** vigentes por encargo de Mandantes, cuyos montos contratados suman en total M\$249.033.430.- , y que en total registran un avance financiero de 63% (inversión acumulada que incluye pagos de años anteriores)

La **inversión del periodo enero-septiembre 2011, es de M\$54.497.814.-** donde la inversión de Gobiernos Regionales (F.N.D.R., F.N.D.R.-BID, F.N.D.R.-BID Patrimonial y F.N.D.R. Infra. Educacional) abarca un 60% .

La Araucanía es la región que muestra un porcentaje más alto de contratos (42 ctos. vgtes.) y Los Ríos es la que presenta una mayor inversión ejecutada en el período enero-septiembre 2011 (M\$7.553.578.-). No obstante, la región de Antofagasta es la que refleja una mayor inversión acumulada (es decir, inversión de arrastre), debido principalmente al Centro Penitenciario, Liceo B8 Francisco de Aguirre, Servicio Médico Legal, y las Fiscalías de Antofagasta y Calama.

PARTICIPACIÓN REGIONAL EN LA INVERSIÓN DE MANDANTES 2011



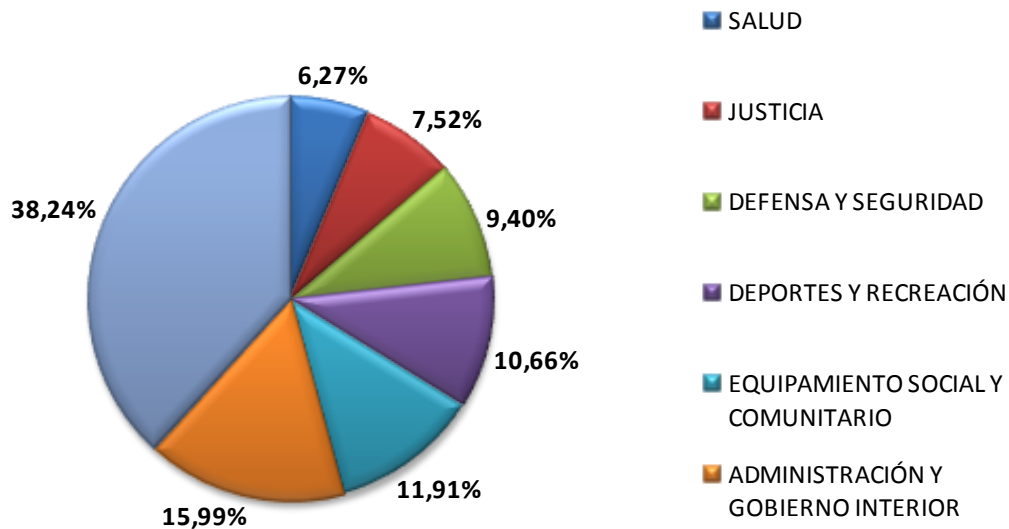
REGIÓN	INVERSIÓN DE MANDANTES (M\$)				
	CTTOS. VGTES.	MONTO CONTRATADO VIGENTE	INVERSIÓN 2011	INVERSIÓN ACUMULADA	SALDO POR INVERTIR
XV	11	9.322.485	1.071.334	5.641.272	3.681.213
I	12	5.184.962	509.246	682.360	4.502.602
II	19	68.353.887	5.847.929	42.326.381	26.027.506
III	11	14.028.385	3.717.459	13.006.875	1.021.510
IV	20	8.854.908	1.276.569	4.910.047	3.944.861
V	22	5.625.765	478.765	3.476.286	2.149.479
VI	23	4.620.082	1.851.186	3.248.508	1.371.574
VII	35	28.844.603	6.819.449	13.850.336	14.994.267
VIII	25	14.991.670	2.825.860	6.409.403	8.582.267
IX	42	21.004.841	7.553.578	13.054.995	7.949.846
XIV	21	15.302.688	5.683.909	12.230.204	3.072.484
X	38	17.007.170	3.549.265	11.830.748	5.176.422
XI	5	7.391.731	3.279.780	3.948.500	3.443.231
XII	16	9.259.754	4.970.027	8.228.239	1.031.515
XIII	19	19.240.499	5.063.458	14.768.539	4.471.960
NC	0	0	0	0	0
TOTAL	319	249.033.430	54.497.814	157.612.693	91.420.737

NOTA IMPORTANTE:
La información de Mandantes es tomada directamente del Sistema de Proyectos y Contratos D.A. (PyC)

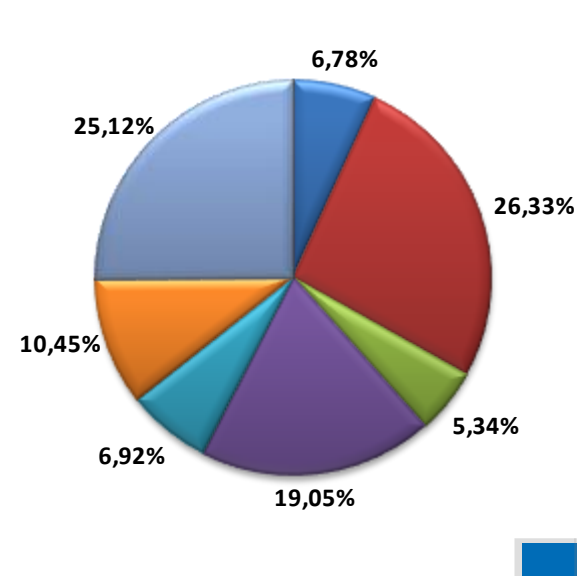
INVERSIÓN DE MANDANTES POR SECTOR DESTINO, SEPTIEMBRE 2011.

SECTOR DESTINO	CTTOS.	INVERSIÓN M\$				% DE DISTRIBUCIÓN	
		MONTO CONTRATADO VIGENTE	INVERSIÓN 2011	INVERSIÓN ACUMULADA	SALDO POR INVERTIR	CTTOS.	INVERSIÓN
SALUD	20	15.774.806	2.731.569	10.692.118	5.082.688	6,27%	6,78%
JUSTICIA	24	47.756.612	5.109.846	41.503.506	6.253.106	7,52%	26,33%
DEFENSA Y SEGURIDAD	30	13.777.817	2.786.941	8.418.553	5.359.264	9,40%	5,34%
DEPORTES Y RECREACIÓN	34	50.260.115	9.525.734	30.021.303	20.238.812	10,66%	19,05%
EQUIPAMIENTO SOCIAL Y COMUNITARIO	38	17.933.696	6.108.736	10.906.684	7.027.012	11,91%	6,92%
ADMINISTRACIÓN Y GOBIERNO INTERIOR	51	25.624.374	7.338.569	16.475.348	9.149.026	15,99%	10,45%
EDUCACIÓN Y CULTURA	122	77.906.010	20.896.419	39.595.181	38.310.829	38,24%	25,12%
TOTAL	319	249.033.430	54.497.814	157.612.693	91.420.737		

DISTRIBUCIÓN DE CONTRATOS POR SECTOR DESTINO



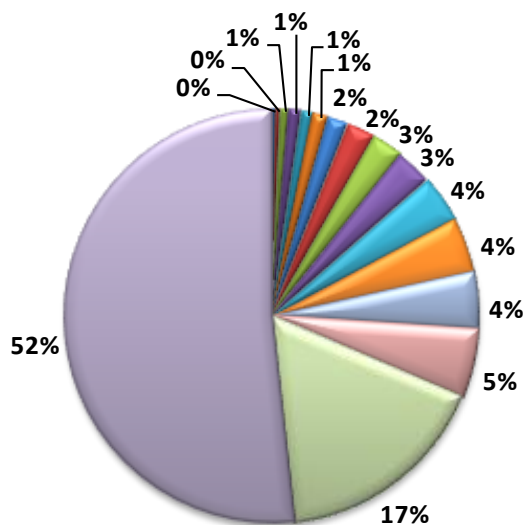
DISTRIBUCIÓN DE INVERSIÓN POR SECTOR DESTINO



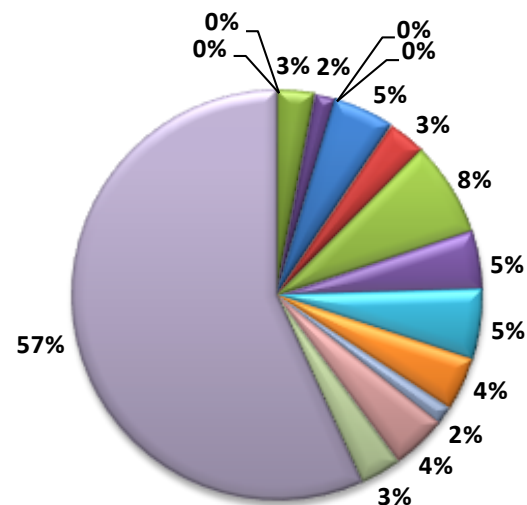
INVERSIÓN DE MANDANTES POR TIPO DE FONDO, SEPTIEMBRE 2011.

TIPO DE FONDO	CTTOS.	INVERSIÓN M\$				% DE DISTRIBUCIÓN	
		MONTO CONTRATADO VIGENTE	INVERSIÓN 2011	INVERSIÓN ACUMULADA	SALDO POR INVERTIR	CTTOS.	INVERSIÓN
DEFENSORIA PENAL PUBLICA	1	619.094	10.275	619.094	0	0,31%	0,02%
FNDR-INF. EDUCACIONAL	1	1.147.388	0	0	1.147.388	0,31%	0,00%
OTROS TIPOS DE FONDOS	2	3.520.531	1.571.734	2.906.940	613.591	0,63%	2,88%
CONTRALORIA	3	5.937.355	866.128	4.305.322	1.632.033	0,94%	1,59%
INVESTIGACIONES	3	81.700	41.950	56.360	25.340	0,94%	0,08%
F.N.D.R.-BID	4	4.408.017	9.296	61.406	4.346.611	1,25%	0,02%
OTROS SERVICIOS NO D.A.	5	6.146.882	2.599.313	5.694.586	452.296	1,57%	4,77%
Mº INTERIOR	7	2.434.715	1.656.872	2.386.625	48.090	2,19%	3,04%
MULTIPLES FINANCIAMIENTOS	8	22.118.248	4.120.032	10.981.331	11.136.917	2,51%	7,56%
MINISTERIO PUBLICO	9	5.660.255	2.501.065	5.398.257	261.998	2,82%	4,59%
JUSTICIA	12	43.907.672	2.955.080	35.852.994	8.054.678	3,76%	5,42%
CARABINEROS	14	11.000.274	2.263.613	10.795.528	204.746	4,39%	4,15%
MUNICIPAL	14	21.360.994	842.759	9.745.897	11.615.097	4,39%	1,55%
INSTITUTO NAC. DE DEPORTE	17	14.823.266	2.371.401	8.747.474	6.075.792	5,33%	4,35%
F.N.D.R.-BID - PATRIMONIAL	54	9.664.388	1.744.920	3.592.010	6.072.378	16,93%	3,20%
F.N.D.R.	165	96.202.651	30.943.376	56.468.869	39.733.782	51,72%	56,78%
TOTAL	319	249.033.430	54.497.814	157.612.693	91.420.737		

DISTRIBUCIÓN DE CONTRATOS POR TIPO DE FONDO



DISTRIBUCIÓN DE INVERSIÓN POR TIPO DE FONDO



II. REPORTE METAS DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA.

METAS DIRECTOR NACIONAL.

El Convenio de Desempeño de Alta Dirección Pública del Director Nacional de Arquitectura, establece compromisos para el período comprendido entre el 13 de Octubre del 2010 y el 12 de Octubre del 2013, según el siguiente detalle:

- Fecha evaluación 1er año de gestión : 12/10/ 2011
- Fecha evaluación 2do año de gestión : 12/10/ 2012
- Fecha evaluación final : 12/10/ 2013

NOMBRE DEL INDICADOR	SITUACIÓN ACTUAL
Programa de Reconstrucción de Infraestructura Dañada por el Terremoto.	Cumplida. Existe un 23% de cumplimiento, y la meta de este primer periodo es 15%.
Obras Terminadas de Proyectos Emblemáticos y del Programa Puesta en Valor del Patrimonio.	Cumplida. Cumplimiento: 100% Meta 1er periodo: 40%
Programa Patrimonial Sectorial.	Cumplida. Cumplimiento: 100% Meta 1er periodo: 44%
Desarrollo del Proyecto "Evaluación de Estrategias de Diseño Constructivo y de Estándares de Calidad Ambiental y Uso Eficiente de Energía en Edificaciones Públicas".	Cumplida. Cumplimiento: 80% Meta 1er periodo: 70%
Incorporación de Definición de Estándares de Servicio en el diseño de la Edificación Pública de Mandantes y/o Sectoriales.	Cumplida. Cumplimiento: 80% Meta 1er periodo: 70%
Proyectos Regionales con Evaluación óptima de la Implementación de la Gestión Integrada de Proyectos (GIP).	Cumplida. Cumplimiento: 50% Meta 1er periodo: 94%
Nivel de Satisfacción de mandantes con la calidad de los servicios de Edificación Pública de la Dirección de Arquitectura.	Cumplida. Cumplimiento: 97% Meta 1er periodo: 94%
Ejecución Financiera. Porcentaje de proyectos con un 70% o más de ejecución financiera anual en relación a su programación en el año t, respecto del total de proyectos del reporte de programación original del año vigente del Ministerio de Hacienda.	Cumplida. Cumplimiento: 88% Meta 1er periodo: 75%
Implementación Estrategia de Recursos Humanos.	Cumplida. Cumplimiento: 100% Meta 1er periodo: >=80%
Indice Clima Laboral.	Ambos indicadores no son evaluados en este primer periodo de gestión.
Brechas de Competencias Cerradas para Cargos Claves de la Dirección de Arquitectura.	Ambos indicadores no son evaluados en este primer periodo de gestión.

III. CARGA DE TRABAJO REGIONAL - SECTORIAL Y MANDANTES.

1. IDEAS, MANDATADOS Y VIGENTES.

En cumplimiento de las acciones de mejora 2011 de la Meta Colectiva "Mejoras al Informe de Gestión" (Indicador N°7), se informa a continuación sobre la carga de trabajo por región de **Proyectos en Gestión** (Ideas), **Proyectos Mandatados**, y **Contratos Vigentes** (Sectoriales y de Mandantes). Esta información tiene como fecha de corte el 30 de septiembre.

REGIÓN		PROYECTOS EN GESTIÓN (IDEAS)		PROYECTOS MANDATADOS		CONTRATOS VIGENTES SECTORIAL Y MANDANTES (*)		TOTAL	
		Nº	MONTO	Nº	MONTO M\$	Nº	MONTO M\$	Nº	MONTO M\$
15	Arica y Parinacota	28	11.997.899	10	14.674.200	14	10.816.825	52	37.488.924
01	Tarapacá	16	3.689.317	4	563.039	17	5.435.422	37	9.687.778
02	Antofagasta	24	33.745.761	5	5.395.709	19	68.353.887	48	107.495.357
03	Atacama	32	11.038.067	8	4.012.790	14	14.165.199	54	29.216.056
04	Coquimbo	17	0	18	8.224.554	23	9.238.550	58	17.463.104
05	Valparaíso	13	2.829.955	4	2.587.527	31	14.302.034	48	19.719.516
06	O'higgins	5	4.040.000	14	9.393.884	26	7.455.850	45	20.889.734
07	Maule	14	4.950.108	39	25.030.528	41	32.344.087	94	62.324.723
08	Biobío	6	1.549.000	24	16.269.751	30	15.249.508	60	33.068.259
09	Araucanía	52	2.699.509	22	6.328.383	43	21.307.610	117	30.335.502
14	Los Ríos	1	70.495	7	2.347.935	22	17.440.500	30	19.858.930
10	Los Lagos	36	0	16	9.788.333	42	17.105.015	94	26.893.348
11	Aisén	3	159.000	3	5.467.679	18	7.471.563	24	13.098.242
12	Magallanes	40	15.719.977	9	2.662.750	18	9.365.835	67	27.748.562
13	Metropolitana	36	30.245.632	9	6.387.102	36	68.949.189	81	105.581.923
16	Nivel Central	2	33.000.000			6	1.057.677	8	34.057.677
TOTAL		325	155.734.719	192	119.134.164	400	320.058.751	917	594.927.634

NOTA IMPORTANTE:

La información de contratos vigentes sectoriales, tanto de contratos como de montos de inversión, es rescatada del Sistema de Información Financiera SAFI y sólo considera las Asignaciones 002, 004/704.

2. PROYECTOS EN GESTIÓN (IDEAS) POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO.

A fin de incorporar las acciones de mejora, comprometidas para este año en la Meta Colectiva "Mejoras al Informe de Gestión" (Indicador N°7), a contar del segundo semestre se presenta un resumen de los proyectos en gestión o "Ideas", distribuidos por fuente de financiamiento.

Como respuesta a esta solicitud regional, se muestra a continuación el detalle de ideas por región, con corte de información al 30 de septiembre:

FINANCIAMIENTO	IDEAS POR REGIÓN																TOTAL
	15	01	02	03	04	05	06	07	08	09	14	10	11	12	13	N.C.	
CARABINEROS				1				7									8
D. BIBLIOTECAS ARCHIVOS				1		1											2
F.N.D.R.	17	8	13	17	7	5	1			27		21		26	8		150
F.N.D.R.-BID	2	2															4
F.N.D.R.-BID - PATRIMONIAL	1	3	1	11	4		1		6		1	5		13	8		54
INSTITUTO NAC. DE DEPORTE	2				1					1							4
INVESTIGACIONES						1									6		7
JUSTICIA	2					2		5				3					12
MINISTERIO PÚBLICO			1	1		1						1					4
Mº EDUCACIÓN												1	1				2
Mº INTERIOR	3		2	1		1							1	1			9
MULTIPLES FINANCIAMIENTOS			4					2									6
MUNICIPAL			3							12		1					16
OTROS SERVICIOS NO D.A.													1		1		2
OTROS TIPOS DE FONDOS						1						1			10		12
SECTORIAL D.A.		1				1				1		1			1	1	6
s/i	1	2			5		3			11		2			2	1	27
TOTAL	28	16	24	32	17	13	5	14	6	52	1	36	3	40	36	2	325

NOTA IMPORTANTE:

1) Toda la información de Proyectos En Gestión, sectorial y de mandantes, es extraída del Sistema de Proyectos y Contratos D.A. (PyC)

3. CONTRATOS VIGENTES POR INSPECTOR FISCAL.

Considerando la información Sectorial y de Mandantes registrada al 30 de septiembre en el Sistema de Información PyC, existen 363 Contratos Vigentes de Diseños y Obras, con un Monto Vigente de M\$268.667.024.-

En relación a esta carga de trabajo, **se registran a nivel nacional 114 contratos activos a cargo de un Inspector Fiscal regional**, de un total de 96 profesionales disponibles para ejercer esa función (I.F. Dotación Personal).

Por lo tanto:

- **ÍNDICE CONTRATOS/ITO:** A nivel nacional se registra un promedio de 3,18 contratos por cada Inspector Fiscal.

- **ÍNDICE MONTO VIGENTE/ITO:** El índice de Monto Vigente por cada Inspector Fiscal es de **M\$2.356.728.-**

Se observa que a nivel regional, la Dirección de Arquitectura ocupa en su máxima capacidad su dotación de Inspectores Fiscales (incluyendo los Jefes de Proyectos GIP), quienes en promedio atienden alrededor de 3 contratos por cada uno, y en 18 casos con contratos de Diseños y de Obra al mismo tiempo.

El detalle por región es el siguiente:

REGIÓN	DISEÑOS			OBRAS			TOTALES				ÍNDICES	
	I.F.	CTTOS.	MONTO VIGENTE (\$)	I.F.	CTTOS.	MONTO VIGENTE (\$)	I.F. CON C.TTO. ACTIVO	I.F. DOTACIÓN PERSONAL (*)	CTTOS.	MONTO VIGENTE (\$)	CONTRATO ACTIVO	MONTO VIGENTE (\$)
15	4	6	161.827.057	3	7	10.648.696.959	5	4	13	10.810.524.016	2,60	2.162.104.803
01	2	4	95.317.500	2	11	5.169.494.125	3	2	15	5.264.811.625	5,00	1.754.937.208
02	0	0	0	6	19	68.353.888.262	6	7	19	68.353.888.262	3,17	11.392.314.710
03	2	3	146.957.719	3	10	13.970.239.535	5	5	13	14.117.197.254	2,60	2.823.439.451
04	4	11	435.136.519	4	13	8.803.409.573	8	10	24	9.238.546.092	3,00	1.154.818.262
05	6	7	349.730.000	6	18	12.598.661.823	11	7	25	12.948.391.823	2,27	1.177.126.529
06	3	12	447.606.761	4	12	4.261.197.850	6	4	24	4.708.804.611	4,00	784.800.769
07	5	13	893.119.208	9	33	31.294.807.496	9	8	46	32.187.926.704	5,11	3.576.436.300
08	6	6	926.349.272	7	22	14.303.159.733	9	9	28	15.229.509.005	3,11	1.692.167.667
09	8	26	1.000.219.500	6	17	20.304.888.406	12	7	43	21.305.107.906	3,58	1.775.425.659
14	5	11	669.910.075	4	14	17.107.142.060	8	4	25	17.777.052.135	3,13	2.222.131.517
10	5	11	444.901.126	6	27	16.514.267.761	10	9	38	16.959.168.887	3,80	1.695.916.889
11	1	2	115.950.000	2	3	7.275.780.341	3	3	5	7.391.730.341	1,67	2.463.910.114
12	2	5	233.774.077	3	13	9.132.059.226	5	4	18	9.365.833.303	3,60	1.873.166.661
13	5	5	364.520.472	11	22	22.644.011.609	14	13	27	23.008.532.081	1,93	1.643.466.577
TOTAL	58	122	6.285.319.286	76	241	262.381.704.759	114	96	363	268.667.024.045	3,18	2.356.728.281

4. METROS CUADRADOS POR REGIÓN EN OBRAS NUEVAS.

En relación a la Meta Colectiva "Mejoras al Informe de Gestión" (Indicador N°7), a contar del segundo trimestre de este año se incorpora a este informe un resumen por región del valor del m2 relacionado con Obras Nuevas, es decir Construcciones y Reposiciones, tanto de proyectos Sectoriales como de Mandantes:

VALOR M2 POR REGIÓN EN CONTRATOS DE OBRA NUEVA					
MONTOS EN \$ AL 30.09.2011					
REGIÓN		CTTOS.	M2	MONTO VIGENTE	VALOR M2
15	Arica y Parinacota	2	670,00	3.300.752.246	4.926.496
01	Tarapacá	2	8.324,00	2.862.894.958	343.933
02	Antofagasta	5	45.345,94	45.061.194.534	993.721
03	Atacama	3	12.838,00	13.432.983.913	1.046.346
04	Coquimbo	6	8.729,26	6.773.136.374	775.912
05	Valparaíso	8	15.043,00	12.339.822.999	820.303
06	B. O'Higgins	5	30.312,78	1.530.062.315	50.476
07	Maule	21	28.267,86	20.582.260.625	728.115
08	Bio Bío	8	19.140,00	8.424.323.868	440.142
09	Araucanía	10	17.087,64	11.763.987.589	688.450
14	Los Ríos	6	19.492,53	13.786.210.652	707.256
10	Los Lagos	12	21.409,19	10.252.966.886	478.905
11	Aysén	1	5.984,83	5.259.517.727	878.808
12	Magallanes	5	10.205,51	8.101.113.465	793.798
13	Metropolitana	7	26.947,00	16.306.189.776	605.121
TOTALES		99	269.127,54	176.476.665.681	655.736

NOTA IMPORTANTE:

1) Toda la información de m2 por región es extraída del Sistema de Proyectos y Contratos D.A. (PyC)